



URBANE

アーベイン浅草

賃貸マンション 墨田区吾妻橋

都営浅草線「浅草」駅徒歩3分

東京メトロ銀座線「浅草」駅徒歩5分



室内よりスカイツリー・隅田川花火大会を望む浅草Life。
敷地内にバイク置場・トランクルーム完備。

礼金0キャンペーン実施中

[1K typeのみ]



外観 Appearance

充実の設備・仕様

24時間防犯セキュリティシステム

100Mbps光ファイバーインターネット(個別契約)

【UCOM光 レジデンス】の光ファイバーによる24時間常時接続の高速インターネットサービスご利用いただけます。オプションでUCOM光電話もご利用いただけます。

※ご利用には申し込みが必要です。※本サービスは、ベネッセ不動産のサービスです。速度は理論上の最高速度であり、実使用速度も保証するものではありません。



Casa 面倒な保証人探しは不要!
Casaの家賃保証システムをご利用いただけます。
■Casaの家賃保証システムへの加入が条件となります。
□Casa社費用・初回保証料/資料総額の50%、翌年より年間保証料/10000円/年を賃借人様にご負担頂きます。
□インターネット費用/月額決済手数料540円/月を賃借人様にご負担頂きます。

■物件概要 □所在地/東京都墨田区吾妻橋1-10-9 □交通/都営浅草線「浅草」駅徒歩3分・東京メトロ銀座線「浅草」駅徒歩5分 □総戸数/41戸 □構造/鉄筋コンクリート造10階建 □取付/1K-1LDK □専有面積/25.17㎡~40.31㎡
□共益費/8,000円~10,000円 □駐輪場/バイク置場/駐輪場41台(無料)/バイク置場5台(3,000円/月)/トランクルーム有 □駐車場/無し □建物竣工時期/2012年12月 □入居時期/相談 □管理/株式会社クルテック
■賃貸条件 □契約期間/普通賃貸借2年 □敷金/1ヶ月 □礼金/(1K)0ヶ月(1LDK)1ヶ月 □更新料/新賃料1ヶ月



privete room



bath room



view



kitchen



privete room

※外観完成予想図…掲載イラストは図面に基に描きおこしたもので、実際とは多少異なる場合があります。



株式会社 ウルテック

〒161-0032 東京都新宿区中落合2-11-4 □FAX.03-4335-7557

■宅地建物取引業/国土交通大臣免許(3)第6828号
■一般建築士事務所/埼玉県知事(1)第9363号
■建設業/国土交通大臣(特-21)第23190号
■(公社)不動産保証協会会員
■(公社)全日本不動産協会会員
■(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟
■(一社)日本木造住宅産業協会会員

03-4335-7556

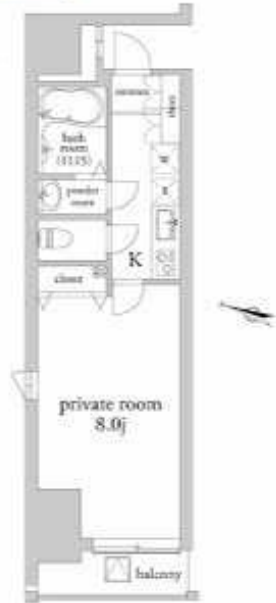
□担当: 田辺 隼貴
□H P : 080-3915-7874
□mail: junki.tanabe@urtec.co.jp
□web: http://www.urbane-web.com/

□取引態様/代理
□手数料/借主100%
客付100%
□客付会社様へ 広告料/1ヶ月

A' type
[1K]

□専有面積/25.38㎡

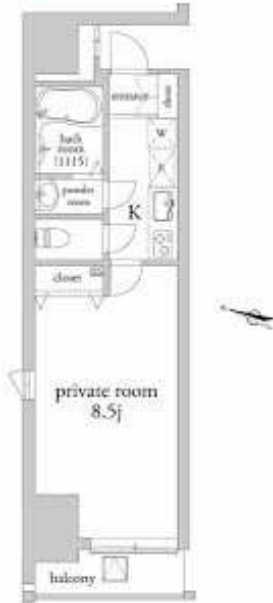
通風性に優れた角住戸
天井高が高く開放感のあるプラン



A type
[1K]

□専有面積/25.38㎡

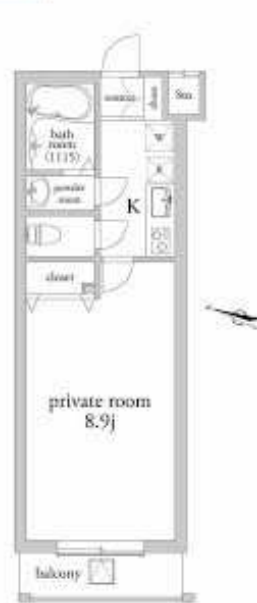
通風性に優れた角住戸



B type
[1K]

□専有面積/25.21㎡

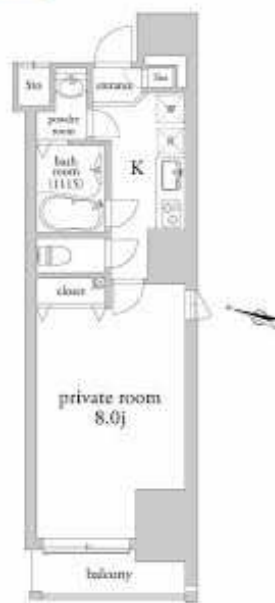
住みやすい柱型の無い住空間



C type
[1K]

□専有面積/25.17㎡

通風性に優れた角住戸



D type
[1K]

□専有面積/25.37㎡

陽当り、通風に優れた角住戸



E1 type
[1LDK]

□専有面積/40.29㎡
1Fのトランクルーム1ヶ所利用可

陽当り、通風に優れた角住戸



E2 type
[1LDK]

□専有面積/40.29㎡
1Fのトランクルーム1ヶ所利用可

陽当り、通風に優れた角住戸



F type
[1LDK]

□専有面積/40.31㎡
1Fのトランクルーム1ヶ所利用可

アイランドキッチン採用。間仕切りを開放してLDK17.2帖。



URBANE [賃料表]

アーバン賃貸

◎共益費(別途)/[1LDK]10,000円/[1K]8,000円(共通)

	1004[1K] A-Type	1003[1LDK] F-Type	1002[1LDK] E1-Type	1001[1K] D-Type
10F	92,000円	142,000円	140,000円	94,000円
	904[1K] A-Type	903[1LDK] F-Type	902[1LDK] E2-Type	901[1K] D-Type
9F	90,000円	139,000円	137,000円	92,000円
	804[1K] A-Type	803[1LDK] F-Type	802[1LDK] E1-Type	801[1K] D-Type
8F	89,000円	138,000円	136,000円	91,000円
	704[1K] A-Type	703[1LDK] F-Type	702[1LDK] E2-Type	701[1K] D-Type
7F	88,000円	139,000円	135,000円	90,000円
	605[1K] A-Type	604[1K] B-Type	603[1K] C-Type	602[1LDK] E1-Type
6F	87,000円	89,000円	87,000円	134,000円
	505[1K] A-Type	504[1K] B-Type	503[1K] C-Type	502[1LDK] E2-Type
5F	86,000円	88,000円	86,000円	133,000円
	405[1K] A-Type	404[1K] B-Type	403[1K] C-Type	402[1LDK] E1-Type
4F	85,000円	87,000円	85,000円	132,000円
	305[1K] A-Type	304[1K] B-Type	303[1K] C-Type	302[1LDK] E2-Type
3F	84,000円	86,000円	84,000円	131,000円
	205[1K] A-Type	204[1K] B-Type	203[1K] C-Type	202[1LDK] E1-Type
2F	83,000円	85,000円	83,000円	130,000円
1F	自転車置場		避難通路	管理人家
方位	南西向き		南東向き	