

賃貸マンション

K.flat
西東京市 谷戸町

K.flat nishitokyo yato

西武池袋線
「ひばりヶ丘」駅徒歩4分

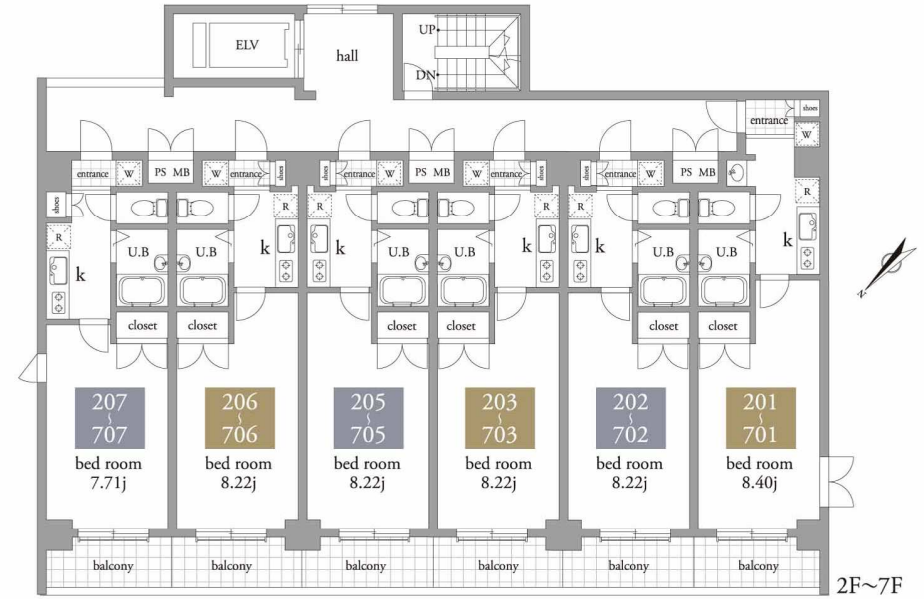
Life Information

- ◎西東京市役所ひばりヶ丘駅前出張所…約300M[徒歩4分]
- ◎セブンイレブン…約70M[徒歩1分]
- ◎レンタルビデオ…約240M[徒歩3分]
- ◎コインランドリー…約80M[徒歩1分]
- ◎クリーニング店…約80M[徒歩1分]
- ◎パルコ…約320M[徒歩4分]
- ◎スーパー…約150M[徒歩2分]
- ◎西友…約240M[徒歩3分]
- ◎りそな銀行ひばりヶ丘店…約210M[徒歩3分]
- ◎ひばりが丘郵便局…約150M[徒歩2分]



- 物件概要 □所在地/東京都西東京市谷戸町3丁目23-1(住居表示)
- 交通/西武池袋線「ひばりヶ丘」駅徒歩4分 □総戸数/36戸
- 構造/鉄筋コンクリート造7階建 □間取り/1K □専有面積/24.00㎡~26.80㎡
- 共益費/6,000円 □駐輪場/有(月額1,000円) □駐車場/無し
- 建物竣工/平成16年9月 □入居時期/相談 □管理/株式会社ウルテック
- 賃貸条件 □契約期間/普通賃貸借2年 □敷金/1ヶ月
- 礼金/無し □更新料/新賃料1ヶ月 □保険/加入要 □保証会社加入必須

駅徒歩4分、コンビニへ徒歩2分、
スーパーへ徒歩4分の利便性。
「池袋」へ直通15分。



【賃料表】

◎共益費(別途)/6,000円(共通)

	701[1K] D-Type	702[1K] B'-Type	703[1K] C'-Type	705[1K] C-Type	706[1K] B-Type	707[1K] A-Type
7F	74,000円	71,000円	71,000円	71,000円	71,000円	72,000円
6F	601[1K] D-Type	602[1K] B'-Type	603[1K] C'-Type	605[1K] C-Type	606[1K] B-Type	607[1K] A-Type
6F	73,000円	70,000円	70,000円	70,000円	70,000円	71,000円
5F	501[1K] D-Type	502[1K] B'-Type	503[1K] C'-Type	505[1K] C-Type	506[1K] B-Type	507[1K] A-Type
5F	73,000円	70,000円	70,000円	70,000円	70,000円	71,000円
4F	401[1K] D-Type	402[1K] B'-Type	403[1K] C'-Type	405[1K] C-Type	406[1K] B-Type	407[1K] A-Type
4F	72,000円	69,000円	69,000円	69,000円	69,000円	70,000円
3F	301[1K] D-Type	302[1K] B'-Type	303[1K] C'-Type	305[1K] C-Type	306[1K] B-Type	307[1K] A-Type
3F	71,000円	68,000円	68,000円	68,000円	68,000円	69,000円
2F	201[1K] D-Type	202[1K] B'-Type	203[1K] C'-Type	205[1K] C-Type	206[1K] B-Type	207[1K] A-Type
2F	70,000円	67,000円	67,000円	67,000円	67,000円	68,000円

充実の設備・仕様

平日は毎日清掃される充実の管理システム

24時間防犯セキュリティシステム
全室警備員出動対応(ALSOK)

J-COM対応 地上デジタル放送
BSデジタル放送無料
通常の半額でCS放送インターネットがまるごと楽しめる!(オンデマンド対応)

Casa 面倒な保証人
探しは不要!

- Casaの家賃保証システムをご利用いただけます。
- Casaの家賃保証システムへの加入が条件となります。
- Casa社費用/初回保証料、賃料総額の50%、翌年より年間保証料/10,000円/年を賃借人様にご負担頂きます。
- インサイト社費用/月額決済手数料540円/月を賃借人様にご負担頂きます。

- エアコン
- 浴室換気乾燥機
- シンクドレイン
- バストイレ別
- パスタイレ別
- リモコンキー(パズル)
- 防犯カメラ4台設置
- 石目調フロア
- シャワートレッサー(D-Type)
- オートロックシステム
- ティンブリーキー採用
- 2口付ガスコンロ
- 宅配ボックス
- 9人乗エレベーター



株式会社ウルテック

〒161-0032 東京都新宿区中落合2-11-4 □FAX.03-4335-7557

- 宅地建物取引業/国土交通大臣免許(3)第6828号
- 一級建築士事務所/埼玉県知事(1)第9363号
- 建設業/国土交通大臣(特-21)第23190号
- (公社)不動産保証協会会員
- (公社)全日本不動産協会会員
- (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟
- (一社)日本木造住宅産業協会会員

☎03-4335-7556

- 担当: 田辺 隼貴
- H P : 080-3915-7874
- mail: junki.tanabe@urtec.co.jp
- web: http://www.urbane-web.com/

- 取引態様/代理
- 手数料/借主100% 客付100%
- 付会社様へ 広告料/1ヶ月